

«УТВЕРЖДАЮ»

Председатель правления ТСЖ «ДУБКИ»



Хольнов А.И.

«31» 2026г.

**План на малярные, штукатурные, плиточные работы в МКД
«ДУБКИ» на 2026г. по адресу: г. Химки, ул. Лавочкина, д. 13**

№ №	Наименование работ	Объем работ	Ориентир. затраты руб.	Срок выполнения	Примечание
--------	--------------------	-------------	------------------------	-----------------	------------

Корпус 1

1.	Штукатурка и покраска крыльца.	50 м ²	15 000	май - сентябрь	Д
2.	Штукатурка, покраска стен и потолка в лифтовом холле и коридорах в 2 слоя с плитусами: - 1 эт. – консьержная 75 м ² , - 1 эт. – входная группа 49 м ² , - выход во внутренний двор из гаража верх./ниж. уровень 246 м ² , - 2 эт. – лифтовой холл 90 м ² , - 5 эт. – 410 м ² , - 17 эт. – 410 м ² ,	1280 м ²	384 000	март - октябрь	Д
3.	Ремонт (замена) напольного покрытия входной группы	20 м ²	120 000	март - сентябрь	Д
ИТОГО:			519 000		

Корпус 2

1.	Штукатурка, покраска фасада до 2-го этажа в 2 слоя	1300 м ²	390 000	май - сентябрь	Д
2.	Штукатурка, покраска стен и потолка: - под. 1 консьержная 22 м ² , - под. 1 этаж 16 – 80 м ² , - под. 2 консьержная 22 м ² , - под. 4 этаж 3 – 80 м ² , - под. 5 этаж 3,4,5,6,7,8,9 - 560 м ²	764 м ²	229 200	март - октябрь	Д
3.	Покраска офисных лестниц (5 шт.)	5 шт.	30 000	май - сентябрь	Д С/С
4.	Ремонт вентиляционных каналов на кровле подъезда 4	20 м ²	40 000	март - сентябрь	Д
ИТОГО:			689 200		

Корпус 4

1.	Штукатурка, покраска колонн и потолка перехода к корпусу 5, парапеты перехода, вход в корпус 4	166 м ²	49 800	май - сентябрь	Д
ИТОГО:			49 800		

Корпус 5

1.	Штукатурка, покраска колонн и потолка	285 м ²	85 500	май - сентябрь	Д
ИТОГО:			85 500		

Корпус 6

1.	Штукатурка, покраска потолка и стен внутренней лестницы корпуса	404 м ²	121 200	март - октябрь	Д
2.	Штукатурка, покраска потолка и стен фасада	120 м ²	36 000	май - сентябрь	Д
ИТОГО:			157 200		

Корпус 3,7

1.	Покраска и штукатурка фасада, въезд-выезд в гараж	50 м ²	15 000	май - сентябрь	Д
ИТОГО:			15 000		

ИТОГО, рубли:			1 515 700		
----------------------	--	--	------------------	--	--

Главный инженер ТСЖ «ДУБКИ» _____



Шевченко Д.Ю.